



CITTA' DI MERCATO S. SEVERINO (SA)

Il Consigliere Comunale

Mercato S. Severino, lì 17.10.2022

Al Sindaco
protocollo.comunemss@pec.it

Al Responsabile dell'Area Tecnica
protocollo.comunemss@pec.it

Al Segretario Generale
areasegreteria@comunemss.pec.it
segretariogenerale.comunemss@pec.it

**Oggetto: GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE SUPERGA.
CONVENZIONE SCADUTA.
INTERROGAZIONE CON RICHIESTA DI RISPOSTA SCRITTA.**

Il sottoscritto Giovanni Romano, nella qualità di Consigliere Comunale Capogruppo del Gruppo Consiliare Movimento Civico Sanseverinese

PREMESSO

che, a seguito di un avviso esplorativo per manifestazione d'interesse, con Determina n. 397 del 20.07.2016 il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzione, in base ai verbali di esame delle proposte pervenute dalle due società sportive dilettantistiche partecipanti alla gara, aggiudicò provvisoriamente all'Associazione sportiva dilettantistica **USD CAVESE 1919** il servizio di gestione del **campo sportivo comunale "Superga"** per sei anni al canone mensile offerto di € 1.855,00;

che con Determina n. 402 del 08.08.2016 sempre lo stesso Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzione approvò lo schema di convenzione successivamente sottoscritto dal legale rappresentante dell'Associazione sportiva dilettantistica USD CAVESE 1919, signor Domenico Campitiello, nato a Pagani il 16.01.1963 ed ivi residente alla Via Guerriatore n. 13;

che nella Convenzione sottoscritta dal Comune e dal Legale rappresentante dell'Associazione dilettantistica USD CAVESE 1919 fu inserito, all'art. 2, un fatto nuovo omesso in tutti gli atti approvati e propedeutici alla procedura di affidamento della gestione e cioè l'impegno dell'Associazione sportiva dilettantistica UDS CAVESE 1919 a svolgere, oltre alle normali attività gestionali ordinarie e alle procedure finalizzate alla fruizione del campo sportivo da parte di altre Associazioni ed utenti dietro corresponsione di una tariffa da stabilire, anche l'esecuzione di

Giovanni Romano – Via Macello, 31 – 84085 Mercato S. Severino (SA) – Tel. 3356553289
giovrom@tiscali.it – giovrom@pec.it
giovanniromano@comune.mercatosanseverino.sa.it - giovanniromano.comunemss@pec.it

1

“interventi di miglioramento dell'impianto come da computo metrico predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale”;

che all'art. 3 “Corrispettivo” si stabilì che la somma occorrente per i suddetti lavori risultava pari a **€ 130.770,60** comprensivi di IVA al 22%;

che avendo l'Associazione sportiva dilettantistica USD CAVESE 1919 offerto per la gestione della struttura una somma complessiva di € 133.560,00 (pari a € 1.855,00 quale canone mensile per la gestione per 72 mensilità - sei anni di gestione), **il Comune accettò di ricevere a compensazione la sola somma di € 2.789,40** quale importo residuo della differenza tra € 133.560,00 (offerta dell'Associazione sportiva dilettantistica USD CAVESE 1919) e € 130.770,60 (somma occorrente per i lavori edili ed impiantistici da realizzarsi);

che all'art. 4 - “Durata” - della Convenzione fu stabilito che la Convenzione non era cedibile escludendo anche ogni forma di tacito rinnovo;

che, nonostante il divieto di cessione, a distanza di un anno dalla data di sottoscrizione della Convenzione sopra richiamata, il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzione, con Determina n. 781 del 21.12.2017 **a)** prese atto dell'avvenuta **“cessione del ramo di azienda”** da parte dell'Associazione sportiva dilettantistica USD CAVESE 1919 a favore di una società denominata **“DOCA Sports s.r.l.”**; **b)** stabilì che la nuova società era di fatto subentrata nel contratto in corso con il Comune di Mercato S. Severino per la gestione del campo sportivo **“Superga”**; **c)** approvò il nuovo schema di contratto con la società DOCA Sports s.r.l. avente sede legale a Pagani alla via Andrea Tortora n. 89 sottoscrivendo la nuova Convenzione con il legale rappresentante della società DOCA Sports s.r.l. e cioè sempre con il signor **Domenico Campitiello**, nato a Pagani il 16.01.1963 ed ivi residente alla via Guerritore n. 13;

che il termine per la gestione dello stadio comunale “Superga” da parte della società subentrante DOCA Sports s.r.l. è scaduto il 05.09.2022;

che, nonostante tale termine fosse conosciuto all'Amministrazione Comunale fin dal 2017, allo stato **non è stata avviata nessuna procedura di evidenza pubblica per la nuova aggiudicazione della gestione del campo sportivo comunale “Superga”** atteso che l'art. 4 della Convenzione approvata con la Determinazione n. 781 del 21.12.2017 esclude categoricamente **“qualsiasi forma di tacito rinnovo”** e demanda ad un **“apposito provvedimento e previo accertamento delle presenza di ragioni di convenienza e pubblico interesse”** l'eventualità di una proroga con **“apposito provvedimento”**;

TANTO PREMESSO INTERROGA PER SAPERE

- a) **quali sono i motivi che hanno finora impedito all'Amministrazione Comunale di avviare la procedura per il nuovo affidamento della gestione dello stadio comunale “Superga”;**
- b) **chi sta gestendo la struttura dal 05.09.2022, data di scadenza della Convenzione in essere con la società DOCA Sports s.r.l. atteso che l'art. 4 della Convenzione sottoscritta dall'Amministrazione con la stessa società esclude il tacito rinnovo e che la prosecuzione della gestione da parte della DOCA Sports s.r.l. è priva di legittimazione;**

- c) quando e con quali atti (di cui si chiede copia) sono stati **rendicontati e verificati dall'Ufficio Tecnico del Comune i lavori effettuati allo stadio comunale "Superga"** ai sensi dell'art. 3 della Convenzione sottoscritta dall'Amministrazione con la società DOCA Sports s.r.l.;
- d) quando e con quali atti (di cui si chiede copia), ai sensi dell'art. 6 della Convenzione, il Comune ha effettuato le **verifiche e la vigilanza sullo svolgimento dell'attività di gestione della struttura** con particolare riguardo agli obiettivi previsti nell'Allegato "A" della Convenzione di cui non vi è traccia negli atti pubblicati all'Albo Pretorio e di cui si chiede la copia;
- e) **quali sono state le tariffe**, stabilite dal Comune ai sensi dell'art. 2 della Convenzione, applicate dalla società DOCA Sports s.r.l. per l'utilizzo della struttura da parte di terzi (società sportive, associazioni, utenti) per tutto il periodo della gestione;
- f) a quanto ammonta il **corrispettivo incassato** dalla DOCA Sports s.r.l. per ogni anno di gestione della struttura.

Il sottoscritto, nella qualità chiede inoltre di accedere al registro cronologico riportante la data, l'orario e i nominativi degli utilizzatori della struttura con l'importo pagato e relativo a tutto il periodo della gestione.

Si resta in attesa di risposta scritta.

Giovanni Romano
