



COMUNE DI MERCATO S. SEVERINO

Provincia di Salerno

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 49 DEL 17.03.2020

Oggetto: RIFUNZIONALIZZAZIONE, INNOVAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI CORSO GEN. ARMANDO DIAZ" – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO .

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **DICIASETTE** del mese di **MARZO** alle ore **12:00** con il prosieguo, nella sala delle adunanze della Sede Municipale, convocata nelle forme di legge, si è riunita la **Giunta Comunale** nelle persone dei Signori:

	Cognome e nome	P (presente)/ A (assente)
1	SOMMA Antonio - Sindaco	P
2	FIGLIAMONDI Gerardo – Vice Sindaco	P
3	ALBANO Giuseppe - Assessore	P
4	AMOROSO Michela - Assessore	P
5	CAVALIERE Vincenza - Assessore	P
6	DELLA CORTE Erminio - Assessore	P

Totale presenti	6
Totale assenti	0

Presiede l'adunanza il Sindaco Dott. Antonio Somma.

Partecipa ai sensi dell'art.97 comma 4 lett. a) TUEL il Segretario avv. Vittorio Martino.

Riconosciuta la legalità dell'adunanza il Presidente invita i presenti a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto munita dei prescritti pareri ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. n. 267/00.

AREA 3[^]	LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
ASSESSORE PROPONENTE	Ing. Erminio DELLA CORTE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Ing. Gianluca Fimiani

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: "RIFUNZIONALIZZAZIONE, INNOVAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI CORSO GEN. ARMANDO DIAZ" – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

Relazione l'Assessore Erminio Della Corte

PREMESSO CHE:

- il progetto di **"Rifunionalizzazione, innovazione e messa in sicurezza di Corso Generale Armando Diaz"** nasce con lo scopo di pianificare una nuova strategia di rilancio del centro storico di Mercato San Severino. Il progetto intende ricostituire l'idea di un luogo diffuso di aggregazione e al contempo destinare soluzioni idonee al decongestionamento urbano, alla messa in sicurezza e una migliore vivibilità e fruibilità dei luoghi oggetto di riqualificazione;
- coerentemente a una strategia complessiva di ridisegno urbano della cd. **"Strada del Commercio"**, il progetto scaturisce dalla volontà dell'Amministrazione comunale di assoggettare Corso Diaz a politiche di rilancio e recupero dei luoghi, a partire dal **"Concorso di Idee"** messo a bando nel 2018 in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 20 dell'11.08.2017, finalizzata alla riqualificazione urbanistica e architettonica;

VISTO il progetto definitivo predisposto dall'U.T.C., che propone una completa rifunionalizzazione di Corso Generale Armando Diaz, seguendo un quadro integrato di opere finalizzate non soltanto a recuperare le consistenze materiali attualmente in deterioramento, bensì volte anche a riconfigurarne gli spazi pubblici aperti, in modo da ricreare un luogo diffuso di aggregazione. La particolarità dell'idea progettuale, in tal senso, risiede nell'eliminazione delle aree parcheggio poste ai lati della carreggiata carrabile attuale e al contempo il restringimento dell'attuale sede carrabile ad una sezione fissa di 3 metri, allo scopo di ampliare le aree dedicate al camminamento, all'aggregazione e alla sosta. Proprio in virtù della vocazione commerciale dell'area e alla nuova concezione con la quale tale visione deve essere interpretata, ovvero in relazione ad una piena fruizione secondo criteri di sicurezza e sostenibilità, l'intervento ha perseguito anche in funzione di una più adeguata fruibilità e accessibilità degli spazi, prevedendo il pieno superamento delle barriere architettoniche mediante opere di riempimento dell'attuale sede stradale fino a riportarlo allo stesso livello delle quote su cui insistono gli attuali marciapiedi.

Tra gli elementi innovativi l'idea progettuale si riferisce in particolare alle opere di adeguamento delle reti tecnologiche, proiettando l'area capoluogo di Mercato San Severino nella logica di una Smart City, ovvero di una città intelligente. In primo luogo la rete di illuminazione pubblica sarà dotata di sistema di telecontrollo e telerilevamento, attraverso l'installazione di una rete wireless autonoma, che garantirà una gestione efficiente dei corpi illuminanti e delle sedute retroilluminate, sia rispetto alla regolazione del flusso illuminotecnico, con conseguente risparmio energetico, sia riguardo alle attività di monitoraggio in tempo reale sul corretto funzionamento dei singoli corpi illuminanti. In secondo luogo saranno previsti sensori ambientali, finalizzati al rilevamento delle informazioni di carattere ambientale, proiettate in un apposito pannello informativo da ubicare nei pressi di Via L. Cacciatore. Tra le azioni di ammodernamento delle reti tecnologiche, occorre presentare anche un sistema di videosorveglianza che implementerà gli attuali punti controllati, siti agli incroci tra con Via XX Settembre e con Via Trieste. A queste due postazioni saranno integrati da progetto ulteriori 3 punti di controllo e monitoraggio delle aree.

DATO ATTO che l'intervento è mirato alla **"Rifunionalizzazione, innovazione e messa in sicurezza di Corso Generale Armando Diaz"**, per importo complessivo di € 1.997.148,74 come dal seguente quadro economico:

"RIQUALIFICAZIONE C.SO GENERALE ARMANDO DIAZ"		
COMUNE DI MERCATO SAN SEVERINO (SA)"		
QUADRO TECNICO ECONOMICO DELL'INTERVENTO		
Capitolo A	SOMME A BASE D'APPALTO	APPALTO
A1	IMPORTO LAVORI a misura	€ 1.424.732,03
A2	ONERI DI SICUREZZA, non soggetti a ribasso (diretti)	€ 54.789,29
A3	ONERI DI SICUREZZA, non soggetti a ribasso (indiretti)	€ 6.000,00
A4	IMPORTO LAVORI soggetto a ribasso d'asta	€ 1.363.942,74
	Totale capitolo A	€ 1.424.732,03
Capitolo B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclu[art. 42, comma 3, lett b) D.P.R. 207/2010]	€ 71.336,60 € 5,00
B2	Oneri di scarica	€ 8.447,13
B3	Acquisizione di aree ed indennizzi, ivi incluse le polizze a garanzia dell'esecuzione dei lavori sulle aree demaniali	€ 70.000,00
B4	Imprevisti	€ 71.336,60 € 5,00
B5	Spese per pubblicità	€ 2.500,00
	Totale capitolo B	€ 223.620,33
Capitolo C	SPESE GENERALI (importo totale non superiore al 12% del totale lavori appaltabili)	
C1	Rilievi, accertamenti e indagini (indagini di laboratorio)	€ -
C2	Spese per prestazioni svolte dal personale dipendente relative alle attività relative alla progettazione, all'esecuzione dei lavori ed al procedimento, (art.113 del D.lgs. 50/2016)	€ 28.494,64 € 2,00
C3	Spese tecniche per prestazioni svolte da professionisti esterni - coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.	€ 128.225,88 € 9,00
C4	Spese per conferenze di servizi	€ -
C5	CNPAIA (4%) - (voce C3)	€ 5.698,92 € 4,00
	Totale Capitolo C	€ 162.419,44
Capitolo D	IVA E ALTRE IMPOSTE	
D1	IVA sui lavori (10%)	€ 142.473,20
D2	IVA sui lavori in economia (22%)	€ 15.694,05
D3	IVA su spese tecniche, attività e servizi vari (22%) - (voce C3)	€ 28.209,69
	Totale Capitolo D	€ 186.376,94
TOTALE GENERALE (A+B+C+D)		€ 1.997.148,74

VISTO che i contenuti del progetto rispettano quanto stabilito dalla vigente normativa in materia di opere e lavori pubblici;

ATTESO che il progetto in questione risulta conforme allo Strumento Urbanistico vigente e che tutti i luoghi ove ricade l'intervento sono di proprietà dell'Amministrazione e che per la tipologia di opere non è necessario acquisire alcun parere;

DATO ATTO che con verbale del 27.02.2020 è stato ottemperato a quanto previsto per la verifica e la validazione del progetto, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO, pertanto, il progetto meritevole di approvazione, in quanto redatto conformemente alla vigente normativa;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 e s.i.m.

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile della 3^a Area - Gestione del Territorio, sotto il profilo della regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, d.lgs.vo 18.08.2000 n. 267, come da visto apposto in calce al presente provvedimento;

Ing. Gianluca FIMIANI

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile della 2^a Area - Servizio Finanziario, sotto il profilo della regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, d.lgs.vo 18.08.2000 n. 267, come da visto apposto in calce al presente provvedimento;

Rag. Antonietta ESPOSITO

PROPONE

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente proposta e si intendono qui integralmente richiamate e confermate;

1. Approvare il progetto definitivo, redatto dall'U.T.C. di **"Rifunzionalizzazione, innovazione e messa in sicurezza di Corso Gen. Armando Diaz"**, per un importo complessivo di € 1.997.148,74, di cui € 1.424.732,03 per lavori, costituito dai sotto elencati elaborati, che, sebbene non materialmente allegati al presente atto, ne formano parte integrante e sostanziale:

N.	TAVOLA	SCALA
A01	Relazione descrittiva e tecnica dell'intervento	
A02	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	
A03	Studio di Fattibilità Ambientale	
A04	Censimento e risoluzione delle interferenze	
A05	Computo metrico estimativo definitivo	
A06	Elenco dei prezzi unitari ed analisi prezzi	
A07	Stima generale dei costi per la sicurezza	
A08	Quadro economico	
A09	Cronoprogramma	
A10	Aggiornamento prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	
B01	Inquadramento territoriale e urbanistico	Varie
B02	Rilievo planialtimetrico dello stato di fatto e documentazione fotografica	1:200
B03	Rilievo allo stato di fatto della rete dei sottoservizi	1:200
B04	Profili stradali dello stato di fatto	1:200
B05	Prospetti - Rappresentazione dello stato di fatto	Varie
B06	Planimetria generale di progetto	1:200
B07	Planimetria generale di progetto quotata	1:200
B08	Planimetria generale con indicazione degli interventi	1:200
B09	Prospetti - Rappresentazione dello stato di progetto	Varie
B10	Rilievo planialtimetrico dello stato di progetto	1:200
B11	Profili stradali dello stato di progetto	1:200
B12	Rilievo della rete dei sottoservizi allo stato di progetto	1:200
B13	Particolari costruttivi	Varie

2. Integrare, con successivo atto, il Programma Triennale delle OO.PP. 2020/2021/2022 Cronoprogramma/annualità 2020;

3. Dare atto che il presente progetto:
 - è completo degli elaborati di cui all'art. 24 del D.P.R. 207/2010 ed individua compiutamente i lavori da realizzare;
 - soddisfa le esigenze di pubblico interesse che questa Amministrazione intende perseguire con la realizzazione dell'opera pubblica;
4. Nominare, quale Responsabile del Procedimento, l'Ing. Gianluca Fimiani dell'U.T.C.;
5. Demandare al Responsabile del Procedimento, nonché Responsabile della 3^a Area Lavori Pubblici e Manutenzione, per i successivi adempimenti gestionali ai fini della candidatura a finanziamenti Regionali e/o Statali;
6. Demandare al Responsabile del Servizio Finanziario l'iscrizione nel Bilancio di previsione 2020/2020, ad acquisizione dell'istanza e della relativa spesa concernente il progetto oggetto della presente deliberazione.

Dalla Residenza Comunale, li _____

L'Assessore ai LL.PP.
Ing. Erminio Della Corte

LA GIUNTA COMUNALE

RILEVATO di approvare la proposta di delibera così come formulata, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTO che il Responsabile dell'Area ha espresso il proprio parere favorevole sulla proposta di delibera, in merito alla regolarità tecnica e contabile , ai sensi dell'art. 49, I comma, del D. Lgs. n. 267/2000.

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

Con votazione favorevole unanime resa nei modi legge

DELIBERA

Di ritenere le premesse di cui alla proposta di delibera integralmente riportate e per l'effetto:

- 1) Approvare integralmente la proposta di delibera così come formulata, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di demandare al Responsabile dell'Area competente l'adozione di tutti i provvedimenti necessari e consequenziali in esecuzione del presente deliberato;

DELIBERA ALTRESI'

Con separata votazione favorevole unanime, data l'urgenza, di rendere la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

f.to dott. Antonio Somma

IL SEGRETARIO

f.to dr. Vittorio Martino

RELATA DI PUBBLICAZIONE

N. _____ Reg. Pubblicazioni

Il Responsabile delle Pubblicazioni , visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

CHE la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

Mercato San Severino,

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

F.to Rag.Vincenzo RANISI

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

E' trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000;

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

Mercato San Severino,

IL SEGRETARIO GENERALE

f.toDott. Vittorio Martino

su relazione del responsabile delle pubblicazioni,che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____.

Mercato San Severino,

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Vittorio Martino

È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AGLI ATTI DELLA SEGRETERIA

Mercato San Severino,

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Vittorio Martino